

Акт проверки финансово-хозяйственной деятельности
ЖСК «Живописный» за 2024 г.

Ревизионная комиссия в составе председателя Поскребышева Ю.Г., члена ревизионной комиссии Грибановой Н.И., провели проверку финансово-хозяйственной деятельности ЖСК «Живописный» за период с 01 января 2024 г. по 31 декабря 2024 г. Проверены следующие документы:

- Банк;
- Касса, в том числе авансовые отчеты;
- Акты по оказанным услугам.

ОТЧЕТ ПО БАНКУ

Остаток ден. средств на р/счете на 01.01.2024 г. **351 251,31**

Поступило на расчетный счет:

От жителей	квартиплата	6 105 486,88
Деп. Финансов (ГКУ "ГЦЖС" г. Москвы)	выпадающие доходы (льготы)	1 017 373,23
Вознаграждение, поступление от провайдеров		56 962,18
ВСЕГО:		7 179 822,29

Вознаграждение	Зарплата	832 000,00
Налоги с ФОТ		249 600,00
расход хоз. нужды (прочие расходы)		60 552,86

Осуществлены следующие расходы в том числе: дополнительные расходы (ТО)

ОАО Мосэнергосбыт	ЗА ЭЛ. ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ)	75 922,60
Володина Анастасия Витальевна	Программное обеспечение 1С Бухгалтерия + ЖКХ	3 000,00
ГУП "Экотехпром"	Обращение с ТКО	341 684,56
ИП Семенов Виктор	Домофон	61 110,00
ИП Пикельнер Борис Маратович	Обслуживание программы ГИС ЖКХ	34 500,00

ООО "НИКС компьютерный СМ"	Ремонт (жесткий диск)	13 136,82
Неретин Александр Анатольевич	юридические услуги	77 500,00
ЗАО "ПФ СКБ Контур"	Права использования "СБИС ЭО" для сдачи отчетности	34 986,50
ОАО "Мосводоканал"	Водоотведение + холодная вода	614 928,48
ОАО "МОСГАЗ"	ТО и ремонт газового оборудования с учетом АДО	40 956,32
ИП Смоленышев Игорь Вячеславович	Видеонаблюдение	9 000,00
ООО "Автоматика 21 век"	Обслуживание пожарных шкафов	19 500,00
ООО "Восточный грот"	Дератизация+дезинсекция	35 793,90
ООО "Гарант Престиж"	Техническое обслуживание	714 686,83
ООО "Компания Тензор"	Права использования "СБИС ЭО" для сдачи отчетности	4 050,00
ООО "РусМКД"	Подготовка документов для общего собрания Собственников ЖСК	1 000,00
ООО "ЭПС"	Пожарная безопасность ДУИППА,	24 157,21
ООО ПО "Геовизор-К"	Обслуживание вентиляции	21 560,00
ПАО "Ростелеком"	Телеантенна	294 320,00
ФГУП "РСВО"	Радио	84 119,92
Филиал №11 Горэнергообсл ОАО МОЭК	Отопление + горячая вода	2 953 625,69
Филиал МГУП "Мослифт" СУ- 18	ТО лифтов	205 735,07
Шамратова Шоиста Жабборовна	дополнительная уборка общедомовой территории (чистка подвального помещения, чердака)	25 000,00
ИП Бейгельман М.М.	обслуживание сайта ЖСК	6 000,00

ИП Морозов В.А.	наладка и подготовка меж. этажных окон к зиме	8 000,00
ООО "оптом снаб"	меж. этажные светильники	12 336,00
Расход по Банку		23 785,00
ИТОГО по поставщикам услуг		5 720 058,90

Остаток ден. средств на р/счёте на 31.12.2024 г.	668 861,84
--	------------

начисления статьи резервный фонд 254 520,00

ОТЧЕТ ПО КАССЕ

Остаток по кассе на 01 января 2024 г. составил 00 руб. 00 коп.

Выдано под отчёт : 0,00 руб.,

Израсходовано подотчётным лицом: 0,00 руб.

Заключение

Все расходы подтверждены оправдательными документами.

Банковские выписки с платёжными поручениями подшиты в папки нарастающим итогом и находятся в надлежащем состоянии. Руководствуясь общими правилами установленными ФЗ «О бухгалтерском учете» и «Порядком ведения кассовых операций» хочу отметить, что ведение банковских и кассовых операций соответствует данным требованиям. Все замечания в ходе проверки учтены и недочеты устранены. Все замечания и в дальнейшем должны быть учтены.

Председатель ревизионной комиссии

Ю.Г. Поскребышев

Член ревизионной комиссии

Н.И. Грибанова